Riassunto Tabella degli ammortamenti - preventivo 2018

Quartiere		Ammortamenti beni amministrativi		Ammortamenti beni patrimoniali		Totale
		ordinari	supplementari	ordinari	supplementari	
Cresciano	valore residuo	365'412.15				
	valore iniziale	62'120.00				
	AAP	33'860.00				**461'392.15**
Iragna	valore residuo	121'774.40				
	valore iniziale	618.70				**168'810.70**
	AAP	46'417.60				
Lodrino	valore residuo	378'312.75				
	valore iniziale	48'060.00				**558'172.75**
	AAP	131'800.00				
Osogna	valore residuo	299'131.85				
	valore iniziale	29'492.55				**328'624.40**
Comune Riviera	valore residuo	29'000.00				**29'000.00**
Totali		**1'546'000.00**	-	-		**1'546'000.00**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore residuo)

Quartiere Cresciano

Beni amministrativi	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
		%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Strade	498'708.90	10.00%	49'870.90				448'838.00
Strada Trébia	259'156.80	10.00%	25'915.70				233'241.10
Casa comunale	112'159.80	10.00%	11'216.00				100'943.80
Scuola dell'infanzia	373'249.80	10.00%	37'325.00				335'924.80
Cimitero	44'639.10	10.00%	4'462.30				40'176.80
Scuola elementare	-	10.00%	-				-
Piano regolatore	45'687.00	25.00%	11'417.85				34'269.15
Centro civico Cresciano	1'676'100.00	10.00%	167'610.00		4'000'000.00	1'500'000.00	4'008'490.00
Registro fondiario	230'377.50	25.00%	57'594.40				172'783.10
Totali	**3'240'078.90**		**365'412.15**	**-**	**4'000'000.00**	**1'500'000.00**	**5'374'666.75**
			↘	↙			
Totale ammortamenti			**365'412.15**				

Quartiere Cresciano

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			anni	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
PGS Canalizzazioni (36 anni)	550'000.00	399'925.00	35	15'280.00	*			384'645.00
PGS Tröbia	460'000.00	406'807.00	39	11'500.00	*			395'307.00
PGS Strèda Vegia Sud	200'000.00	168'634.00	39	5'000.00	*			163'634.00
PGS Canalizzazioni consortili	910'000.00	796'986.00	29	30'340.00	*			766'646.00
* importo fisso								
Totali	**2'120'000.00**	**1'772'352.00**		**62'120.00**	**0**	**0.00**	**0.00**	**1'710'232.00**

Totale ammortamenti	**62'120.00**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Quartiere Cresciano - AAP

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			anni	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Acqueodtto		384'120.00	34	11'300.00				372'820.00
Acquedotto Tröbia		112'901.00	39	2'970.00				109'931.00
Acquedotto Strèda Vegia Sud		110'354.00	39	2'830.00				107'524.00
Stazione pompaggio		30'253.00	9	3'360.00				26'893.00
Bacino		77'324.00	19	4'070.00				73'254.00
Sorgente Fontana Schelta		78'470.00	39	2'020.00				76'450.00
Pompa 2		3'930.00	9	440.00				3'490.00
Telecomando acquedotto		96'160.00	14	6'870.00				89'290.00
Totali	**0.00**	**893'512.00**		**33'860.00**	**0**	**0.00**	**0.00**	**859'652.00**

Totale ammortamenti **33'860.00**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018

(con ammortamento sul valore residuo)

Quartiere Iragna

Beni amministrativi	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
		%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Terreni e boschi	278'114.00	-					278'114.00
Sistem. Idraulica Riale Iragna	168'159.55	10.00%	16'815.95			76'000.00	75'343.60
Rifacimento strade nucleo	370'000.00	10.00%	37'000.00		480'000.00	55'000.00	758'000.00
Costruzioni edili	109'237.25	8.00%	8'739.00				100'498.25
Cimitero	68'883.40	8.00%	5'510.65				63'372.75
Casa comunale	463'933.30	8.00%	37'114.65				426'818.65
Scuole	207'426.60	8.00%	16'594.15				190'832.45
Totali	**1'665'754.10**		**121'774.40**	**-**	**480'000.00**	**131'000.00**	**1'892'979.70**
			↘	↙			
Totale ammortamenti			**121'774.40**				

Quartiere Iragna

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Canalizzazioni	32'083.15	20'623.35	3.00%	618.70				20'004.65
Totali	**32'083.15**	**20'623.35**		**618.70**	**0**	**0.00**	**0.00**	**20'004.65**

Totale ammortamenti	**618.70**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Quartiere Iragna - AAP

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Acquedotto Monzello	74'400.00	3'735.25	4.00%	2'976.00				759.25
Acquedotto Serivo	61'400.00	6'454.45	4.00%	2'456.00				3'998.45
Serbatoio principale	280'634.20	130'079.10	4.00%	11'225.35				118'853.75
Serbatoio Quattro Cascine	73'206.10	70'535.55	4.00%	2'928.25				67'607.30
Saracinesce/Idranti	20'637.50	6'791.30	5.00%	1'031.90				5'759.40
Stazione di pompaggio	17'713.90	4'762.40	7.00%	1'239.95				3'522.45
Bacini, prese	167'021.60	22'595.60	4.00%	6'680.85				15'914.75
Tronco Cort Vanett	15'000.00	959.40	4.00%	600.00				359.40
Tronco Serta-Giuretto	88'984.00	14'655.30	4.00%	3'559.35				11'095.95
Tronco Monda-Pomirolo	96'035.65	16'372.55	4.00%	3'841.45				12'531.10
Tronco strada cantonale	18'052.00	2'403.35	4.00%	722.10				1'681.25
Allacciamenti	38'810.30	28'413.30	4.00%	1'552.40				26'860.90
Impianto di telecomando	108'628.55	55'400.55	7.00%	7'604.00				47'796.55
Totali	**1'060'523.80**	**363'158.10**		**46'417.60**	**0**	**0.00**	**0.00**	**316'740.50**

Totale ammortamenti	**46'417.60**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore residuo)

Quartiere Lodrino

Beni amministrativi	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
		%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Opere sistem. Stradale nucleo Lodrino	301'725.00	10.00%	30'172.50				271'552.50
Opere sistem. Stradale lotto 12	333'441.00	10.00%	33'344.10				300'096.90
Marciapiede a sud della rotonda	103'176.00	10.00%	10'317.60				92'858.40
Quartiere Perdaglie	194'346.00	10.00%	19'434.60				174'911.40
Sistemazione strada Nosada Prosito	43'488.00	10.00%	4'348.80				39'139.20
Stagno didattico e osservatorio	23'841.00	10.00%	2'384.10				21'456.90
Sistem. Centro raccolta rifiuti	293'679.00	10.00%	29'367.90				264'311.10
Sist. Stradale zona Vergio Lotto 14	491'769.00	10.00%	49'176.90		80'000.00		522'592.10
Sist. Stradale zona Prosito Lotto 15	557'937.00	10.00%	55'793.70				502'143.30
Sist. Recinzioni tennis	43'245.00	10.00%	4'324.50				38'920.50
Sist. Stradale Lotto 14 PGS prolungo	80'000.00	10.00%	8'000.00				72'000.00
Acquisto ex accant. Militare "Sciresa"	119'958.80	8.00%	9'596.70				110'362.10
Ris. Scuola elementare (I tappa)	162'472.00	8.00%	12'997.75				149'474.25
Ris. Scuola elementare (II tappa)	87'170.00	8.00%	6'973.60				80'196.40
Ris. Scuola elementare (III) tapp	226'246.40	8.00%	18'099.70				208'146.70
Ris. Scuola elementare (IV tappa)	344'963.20	8.00%	27'597.05				317'366.15
Sistemazione e riordino archivio	23'901.60	8.00%	1'912.15				21'989.45
Ristrutturazione ex Scuola Prosito	171'147.60	8.00%	13'691.80				157'455.80
Spurgo cimitero	211'250.40	8.00%	16'900.05				194'350.35
Risan. Ex accantonamento Sciresa	17'029.20	8.00%	1'362.35				15'666.85
Posa capannone Centro sportivo		8.00%					-
Studi di PR zona cave	76'297.50	25.00%	19'074.40				57'223.10
Formato in geodati del PR	13'770.00	25.00%	3'442.50				10'327.50
Totali	**3'920'853.70**		**378'312.75**	**-**	**80'000.00**	**-**	**3'622'540.95**
			↘	↙			
Totale ammortamenti			**378'312.75**				

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Quartiere Lodrino

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
CDAR		1'553'960.00	3.0%	48'060.00				1'505'900.00
PGS : Vergio Lotto 14 e prolungo **		796'652.20	3.0%			100'000.00	580'000.00	316'652.20
PGS: Prosito Lotto 15 **		621'274.80	3.0%				250'000.00	371'274.80
** opere non ancora concluse								
Totali	**0.00**	**2'971'887.00**		**48'060.00**	**0**	**100'000.00**	**830'000.00**	**2'193'827.00**
Totale ammortamenti				**48'060.00**				

Quartiere Lodrino - AAP

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			anni	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Tronco Lodrino: Nucleo		129'100.00	19	6'800.00				122'300.00
Tronco Lodrino: CSp-Ghinghello		245'980.00	24	10'250.00				235'730.00
Tronco Lodrino: Sciresa-cantone		67'710.00	25	2'710.00				65'000.00
Tronco Prosito: Carambra		31'670.00	24	1'320.00				30'350.00
Posa contatori laboratori cave		56'780.00	22	2'590.00				54'190.00
Presa tirolese		129'860.00	24	5'410.00				124'450.00
Posa contatori		191'590.00	25	7'670.00				183'920.00
Tronco Lodrino: Vergio-Scuola		266'530.00	28	9'520.00				257'010.00
Tronco Prosito: Cassina, Ciosso		317'510.00	28	11'340.00				306'170.00
Ripristino stazioni AAP		151'480.00	17	8'920.00				142'560.00
Ripristino captazione alluvione		12'800.00	20	640.00				12'160.00
Sistemazione serbatoio Briüra		560'000.00	30	18'660.00				541'340.00
Ottimiz. Impianto potabilizzazione		962'300.00	28	34'370.00				927'930.00
Piano generale acquedotto PGA		9'190.00	1	9'190.00				0.00
Manuale Aquati		2'410.00	1	2'410.00				0.00
Totali	**0.00**	**3'134'910.00**		**131'800.00**	**0**	**0.00**	**0.00**	**3'003'110.00**

Totale ammortamenti	**131'800.00**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore residuo)

Quartiere Osogna

Beni amministrativi	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
		%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Terreno mapp. 453	1'000.00	0.00%	-				1'000.00
Parco giochi	14'985.00	10.00%	1'498.50				13'486.50
Piazzetta ex 189	13'365.00	10.00%	1'336.50				12'028.50
Strade Caisgell/Monda Nuova	20'250.00	10.00%	2'025.00				18'225.00
Ecocentro	261'397.10	10.00%	26'139.70				235'257.40
Ripristino danni alluvione	47'385.00	10.00%	4'738.50				42'646.50
Messa in sicurezza canali Ressiga	45'360.00	10.00%	4'536.00				40'824.00
Sist. Strada Donga	59'130.00	10.00%	5'913.00				53'217.00
Opere di moderazione stradale	97'155.25	10.00%	9'715.55				87'439.70
Sist. Strade Croce/Garsöi/Caisgell	53'460.00	10.00%	5'346.00				48'114.00
Impianti approvv. Idrico	343'980.05	10.00%	34'398.00				309'582.05
Risanamento illuminazione pubblica	4'050.00	10.00%	405.00				3'645.00
Nuova passerella sul Nala	156'884.35	8.00%	12'550.75				144'333.60
Scuola d'infanzia	66'240.00	8.00%	5'299.20				60'940.80
Casa comunale	362'227.85	8.00%	28'978.25				333'249.60
Palestra	26'496.00	8.00%	2'119.70				24'376.30
Centro sportivo	67'896.00	8.00%	5'431.70				62'464.30
Camera mortuaria	57'960.00	8.00%	4'636.80				53'323.20
Rifugio pubblico Pci	113'850.00	8.00%	9'108.00				104'742.00
Sistemazione cimitero	13'432.00	8.00%	1'074.55				12'357.45
Magazzino comunale/depositi	99'360.00	8.00%	7'948.80				91'411.20
Nuova Scuola elementare	1'022'580.00	8.00%	81'806.40				940'773.60
Stabili mapp. 471 Mondacce di Dentro	74'106.00	8.00%	5'928.50				68'177.50
Box-autorimesse prefabb. Predasc	6'440.00	8.00%	515.20				5'924.80
Formazione nuovi loculi cimitero	79'234.10	8.00%	6'338.75				72'895.35
Autoveicoli	2'000.00	50.00%	1'000.00				1'000.00
Impianti di videosorveglianza	20'250.00	25.00%	5'062.50				15'187.50
Contr. a Parrocchia per campane	11'880.00	10.00%	1'188.00				10'692.00
Contr.al Patriziato ripristini danni alluv.	42'930.00	10.00%	4'293.00				38'637.00
Contr. al Patriziato opere antincendio	22'500.00	10.00%	2'250.00				20'250.00
Trasposizione formato geodati piani PR	12'150.00	25.00%	3'037.50				9'112.50
Impianto registro fondiario (lotto 3)	28'350.00	25.00%	7'087.50				21'262.50
Stradario	29'700.00	25.00%	7'425.00				22'275.00
Totali	**3'277'983.70**		**299'131.85**	**-**	**-**	**-**	**2'978'851.85**
Totale ammortamenti			**299'131.85**				

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018
(con ammortamento sul valore iniziale)

Quartiere Osogna

Opera	Valore contabile iniziale	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
			%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Ripresa debito CDAR		760'625.50	3%	22'818.75				737'806.75
PGS Croce/Garsöi/Caisgell		196'814.55	3%	5'904.45			30'000.00	160'910.10
PGS Ciüsareta P35-36		25'644.50	3%	769.35				24'875.15
PGS Via Torón d'Örz e Pertigh*		2'210'461.65	3%					2'210'461.65
PGS zona Ronchitt*		400'000.00	3%					400'000.00
* opere non terminate								
Totali	**0.00**	**3'593'546.20**		**29'492.55**	**0.00**	**0.00**	**30'000.00**	**2'796'246.90**

Totale ammortamenti **29'492.55**

Tabella degli ammortamenti beni amministrativi - preventivo 2018

Comune di Riviera

Beni amministrativi	Valore contabile al 01.01.2018	Ammortamenti			Investimenti		Valore contabile al 31.12.2018
		%	ordinari	supplementari	uscite	entrate	
Sistemazione campi da tennis		10.00%			30'000.00		30'000.00
Acquisto pista da Pumptrack		10.00%			50'000.00	25'000.00	25'000.00
Rifacimento marciapiede cantonale Iragna		10.00%			340'000.00		340'000.00
Piano mobilità scolastica		10.00%			30'000.00		30'000.00
Illuminazione pubblica cantonale Iragna		10.00%			180'000.00	180'000.00	-
							-
Sistemazione case comunali	50'000.00	8.00%	4'000.00				46'000.00
Sistemazione stabili scolastici		8.00%			100'000.00		100'000.00
Capannone centro sportivo Lodrino		8.00%			150'000.00		150'000.00
Ristrutturazione e ampliamento parchi giochi		8.00%			125'000.00	62'500.00	62'500.00
Centro multiuso "Sciresa" Lodrino		8.00%			50'000.00		50'000.00
Aeroporto Lodrino		8.00%			1'000'000.00		1'000'000.00
							-
Contr. Acquisto veicolo pompieri montagna		25.00%			20'000.00		20'000.00
Attrezzature mensa sociale Lodrino		25.00%			50'000.00		50'000.00
Acquisto pulmino scolastico		25.00%			60'000.00		60'000.00
Sostituzione fari centri sportivi Lodrino/Osogna		25.00%			120'000.00	120'000.00	-
Risan. Impianti elettrici CSp Lodrino e Osogna		25.00%			50'000.00		50'000.00
Acquisto attrezzature e veicoli		25.00%			100'000.00		100'000.00
Infrastrutture informatiche e telefoniche	100'000.00	25.00%	25'000.00				75'000.00
							-
Studio sistemazione energetica scuole		25.00%			30'000.00	10'000.00	20'000.00
Studio fattibilità polo sportivo e scolastico		25.00%			50'000.00		50'000.00
Studio fattibilità piazza Osogna		25.00%			50'000.00		50'000.00
Studio manutenzione rete stradale		25.00%			60'000.00		60'000.00
Studi di pianificazione		25.00%			50'000.00		50'000.00
Masterplan corsi d'acqua		25.00%			30'000.00		30'000.00
Nuova rete acquedotto Iragna		2.50%			340'000.00		
Studio collegamento acquedotto		20.00%			30'000.00		
Totali	**150'000.00**		**29'000.00**	**-**	**3'095'000.00**	**397'500.00**	**2'448'500.00**
			↘	↙			
Totale ammortamenti			**29'000.00**				