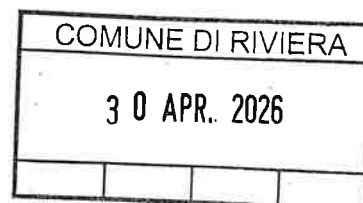




**Rapporto di maggioranza della Commissione edilizia e opere pubbliche sul
Messaggio Municipale no. 4/2026: Richiesta di credito di CHF 183'000.00 per la
progettazione inerente al risanamento della palestra Comunale di Osogna**

Egregio Signor Presidente,
gentili signore ed egregi signori Consiglieri,



con il messaggio municipale no. 4/2026 il Municipio sottopone, per esame e approvazione, la richiesta di credito di CHF 183'000.00 per la progettazione inerente al risanamento della palestra Comunale di Osogna.

La Commissione dell'edilizia e opere pubbliche si è riunita per discutere ed analizzare il suddetto messaggio.

Considerazioni:

Dalla documentazione presentata emerge come lo stato di conservazione dell'edificio fosse già stato oggetto di valutazione in uno studio preliminare allestito nel 2016. Considerato il tempo trascorso e il naturale deterioramento della struttura, il Municipio ha ritenuto opportuno procedere con un aggiornamento approfondito della situazione e con l'avvio di una fase di progettazione che permetta di definire nel dettaglio gli interventi necessari.

La Commissione condivide l'impostazione proposta dal Municipio. La palestra comunale rappresenta infatti un'infrastruttura importante per la comunità, utilizzata sia dalle scuole sia dalle società sportive e dalle associazioni locali. Garantire nel tempo la funzionalità, la sicurezza e l'adeguatezza di questa struttura è pertanto un obiettivo di interesse pubblico.

Il credito richiesto riguarda esclusivamente la fase di progettazione, passaggio indispensabile per poter definire con precisione lo stato dell'edificio, individuare le soluzioni tecniche più appropriate e quantificare in modo attendibile i costi del futuro intervento di risanamento. Tale approccio permetterà al Consiglio Comunale di disporre in seguito di tutte le informazioni necessarie per valutare consapevolmente il progetto definitivo e il relativo investimento.

Alla luce di quanto sopra, la Commissione ritiene giustificata e opportuna la richiesta di credito presentata dal Municipio.



Conclusioni:

La Commissione edilizia e opere pubbliche invita quindi le Signore ed i Signori Consiglieri, a volere decretare quanto segue:

1. È approvata la richiesta di credito per la progettazione del risanamento della palestra comunale di Osogna.
2. Per il finanziamento delle opere di cui al punto 1 è concesso un credito di CHF 183'000.00.
3. Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, decade se non utilizzato entro 4 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.
4. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Presidente:

Diego Martini

Vice-presidente:

Patrick Bignasca (relatore)

Membri:

Franca Berini Tallarini

Milomir Dokic

Noah Martini

Tiziana Vanoni

Riviera, 28.4.2026