

- 5 GIU. 2023

**Rapporto congiunto
Commissione delle Petizioni – Commissione della Gestione
Comune di Riviera**

Riviera, 11 maggio 2023

Messaggio municipale n. 5/2023

MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER IL DISCIPLINAMENTO DELL'EDIFICAZIONE E PER L'ASSEGNAZIONE DEI FONDI DEL "QUARTIERE PERDAGLIE" PIANO S'INDIRIZZO (AI SENSI DELL'ART. 46 NAPR), E VENDITA MAPPALE 3397 RFD RIVIERA-LODRINO

Signora Presidente,
Stimati Consiglieri comunali,

in data 11 maggio 2023 la Commissione delle Petizioni e la Commissione della Gestione hanno incontrato l'avv. Croce che, dopo una breve introduzione del sindaco Pellanda, ha spiegato in maniera approfondita il Messaggio municipale ed ha risposto alle domande poste dai commissari.

Entrambe le Commissioni accolgono favorevolmente il Messaggio municipale.

La Commissione delle Petizioni e la Commissione della Gestione invitano pertanto i Consiglieri comunali a volere decretare:

- 1. È approvata la modifica del Regolamento comunale per il disciplinamento dell'edificazione e per l'assegnazione dei fondi del "Quartiere Perdaglie" Piano d'indirizzo (ai sensi dell'art. 46 NAPR).**
- 2. È approvata, previa crescita in giudicato della modifica di regolamento di cui al punto 1 del presente dispositivo, la vendita del fondo particella 3397 RFD di Riviera-Lodrino ai signori Massimo Ferrari e Nicola Ferrari in ragione di 1/4 ciascuno rispettivamente a Valerio Luraschi per la restante quota di 1/2, al prezzo di complessivi CHF 282'283.--, e meglio alle condizioni di cui al rogito no. 1560 della rubrica del notaio Luca Baggi.**

**Rapporto congiunto
Commissione delle Petizioni – Commissione della Gestione
Comune di Riviera**

Con la massima stima

Commissione delle Petizioni


.....
Gregorio Genini
Presidente

.....
Joël Bognuda
Vicepresidente


.....
Letizia Aurecchia
Segretaria

.....
Zeno Somaini

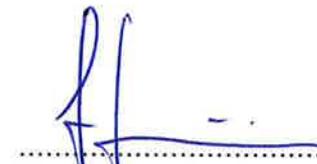
.....
Ginevra Trisconi


.....
Maria Gloria Vanoni

Commissione della Gestione


.....
Medardo Caretti
Presidente


.....
Teodoro Matozzo
Vicepresidente


.....
Francesco Genini
Segretario

.....
Adriano Alari


.....
Bixio Biasca


.....
Milomir Djokic


.....
Celestino Falconi