



PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

La Vice Presidente del Consiglio comunale

richiamato l'art. 74 cpv. 1 della Legge organica comunale (LOC)

ordina

sono pubblicate all'albo comunale le seguenti risoluzioni adottate dal Consiglio comunale nella sessione straordinaria del 28 giugno 2022:

1. Approvazione verbale delle discussioni seduta ordinaria del 7 giugno 2022

Il verbale delle discussioni della seduta ordinaria del 7 giugno 2022 è approvato.

2. MM 8/2022 – Contratto di prestazione quadriennale per il periodo 2022-25 tra il Comune di Riviera e la Riviera Airport SA

1. È approvato il contratto di prestazione quadriennale, per il periodo 2022-25 tra il Comune di Riviera e RASA con gli emendamenti proposti dalle Commissioni gestione e petizioni.
2. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

3. MM 10/2022 – Richiesta di credito di fr. 230'000 per l'aggiornamento dei contributi di costruzione delle canalizzazioni per l'intero comprensorio comunale

1. È approvato un credito di Fr. 230'000.00 per l'aggiornamento dei contributi di costruzione su tutto il territorio comunale.
2. In applicazione all'art. 96 LALIA l'importo massimo prelevato è confermato su tutto il territorio comunale al 60%.
3. Il credito decade se non utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.
4. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

4. MM 12/2022 – Richiesta di credito di fr. 990'000.- per l'acquisto del diritto di superficie 3556 di Lodrino, comprensivo di costruzione e inventario, da destinare a sede dei servizi esterni

1. È approvato l'acquisto del diritto di superficie 3556 di Lodrino, dell'edificio e dell'inventario.
2. Per il finanziamento del punto 1 è concesso un credito di Fr. 990'000.-.
3. Il Municipio è incaricato di presentare al Patriziato di Lodrino una domanda di rinnovo anticipato del diritto di superficie 3556 per una durata di 30 anni.
4. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

5. MM 13/2022 – Vendita mappale no. 369 nel quartiere di Osogna

1. Il fondo 369 di Osogna è riassegnato ai beni patrimoniali.
2. Il Municipio di Riviera è autorizzato a procedere alla vendita della particella 369 di Riviera-Osogna, mediante pubblico concorso a norma dell'art. 167 LOC.

3. Il piede d'asta è fissato a Fr. 670'000.-, come definito della perizia immobiliare.
4. Le spese relative all'atto di compravendita, come pure gli oneri dell'asta pubblica, sono a carico dell'acquirente.
5. Il Municipio è autorizzato al disbrigo delle relative pratiche amministrative avvalendosi della consulenza di un legale.
6. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere il contratto di vendita.

6. Mozioni e Interpellanze

È stata evasa un'interpellanza.

Pubblicazione

L'inizio della pubblicazione, valido a ogni effetto di legge, decorre da giovedì 30 giugno 2022.

Mezzi termini di ricorso

Contro le decisioni sopra elencate può essere interposto ricorso al lodevole Consiglio di Stato, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Referendum

In conformità dell'art. 75 LOC, le deliberazioni aventi gli attributi previsti dall'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC, come pure negli altri casi stabiliti dalla legge, sono soggette a referendum entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione.

Per il Consiglio comunale

La Vice Presidente:

P. Falconi



Riviera, 28 giugno 2022