Comune
di Riviera

Ufficio tecnico

Piazza Iragna 1 | CH-6707 Iragna
T. +41 (0)91 873 45 70 | F +41 (0)91 863 34 03
ufficiotecnico@comuneriviera.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione)

1. Istante: Elsener Michael, Via Penodra 18, 6929 Gravesano
2. Proprietario del fondo: Elsener Michael, Via Penodra 18, 6929 Gravesano
3. Genere dell'opera: cambio di destinazione da abitazione plurifamiliare con 4 appartamenti ad abitazione plurifamiliare con 3 appartamenti (residenze primarie) e modifica vettore energetico (variante in corso d'opera n° 92988)
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazione plurifamiliare
5. Descrizione del fondo
   - Località: Gerascia di Sotto
   - Nr. di mappa: 969 RFD Riviera - Osogna
   - Superficie mq.: 257
   - Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): diversi
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: dal 28 ottobre 2026 all'11 novembre 2026 (compresi)
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
   Per la visione degli atti e le informazioni tecniche dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 presso l'Ufficio tecnico, Piazza Iragna 1, Iragna.
9. Opposizioni (art. 8. della Legge edilizia (LE):
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Richiamata l'Ordinanza municipale sulle deleghe di competenza decisionale.
11. Copia dell'avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv. 3 della LE).

Riviera, 26 ottobre 2026

Per l'Ufficio Tecnico
Il Tecnico:

S. Corbetta

UFFICIO TECNICO RIVIERA

Copia:
- All'istante, 674
- Ai proprietari dei fondi confinanti: 423, 674, 967
- Al Dipartimento del territorio, Ufficio delle domande di costruzione
- Al Capodicastero edilizia privata