



## **ORDINANZA MUNICIPALE** **concernente gli incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile**

Il Municipio di Riviera, richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale (LOC) del 10 marzo 1987 e l'art. 44 del Regolamento d'applicazione della legge organica comunale (RALOC) del 30 giugno 1987;
- il Regolamento per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile del 7 ottobre 2024;

**ordina:**

### **Art. 1 Scopo**

Lo scopo è quello di definire le modalità di richiesta, la procedura di concessione e l'ammontare della prestazione per il finanziamento di misure in favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile realizzate sul territorio del Comune di Riviera.

### **Art. 2 Condizioni generali**

<sup>1</sup>Il richiedente deve essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'Amministrazione comunale, acconti inclusi.

<sup>2</sup>L'ammontare della prestazione è calcolata al netto di altri incentivi (federali, cantonali o di altri enti, associazioni, fondazioni e simili). Il richiedente è tenuto a farne menzione.

<sup>3</sup>Le richieste di incentivo devono essere inoltrate al Municipio attraverso gli appositi formulari, compilati in ogni sua parte e comprensivi di tutti gli allegati lì menzionati, da richiedere presso gli sportelli preposti o scaricabili dal sito [www.comuneriviera.ch](http://www.comuneriviera.ch). Le pratiche saranno considerate ricevute unicamente in presenza di tutti gli allegati.

<sup>4</sup>Beneficiario del sussidio in ambito edilizio è il proprietario dell'oggetto incentivato. Le richieste devono essere presentate dal proprietario del fondo; in caso di comproprietà è necessaria la definizione di un rappresentante legale mediante sottoscrizione di una delega da parte di tutti i proprietari.

<sup>5</sup>Per gli interventi edilizi, le richieste devono essere inoltrate entro sei mesi dalla concessione della conformità dell'opera da parte del Municipio. Le istanze di sussidio presentate prima della concessione della conformità saranno restituite all'istante per una successiva presentazione senza porle in una lista di attesa.

<sup>6</sup>Fanno eccezione a quanto stabilito al cpv. 5 i progetti per sistemi di recupero acqua piovana, per i quali la richiesta va inoltrata unitamente alla domanda edilizia.

<sup>7</sup>Le condizioni riportate sull'avviso cantonale o licenza edilizia o nullaosta lavori devono essere integralmente rispettate.

<sup>8</sup>L'importo è di principio versato sul conto corrente postale o bancario del richiedente, indicato sul formulario, dopo la crescita in giudicato della decisione in merito. Sono esclusi pagamenti in contanti o altra forma.

### **Art. 3 Campi di applicazione**

Il Comune riconosce un sostegno finanziario per le seguenti misure:

- a) risanamento energetico di edifici esistenti;
- b) nuove costruzioni a basso fabbisogno energetico certificate;
- c) installazione di un impianto solare fotovoltaico e/o solare termico;
- d) sostituzione di un impianto di riscaldamento alimentato con combustibili fossili o elettrico diretto;
- e) sostituzione di pompe di calore;
- f) sistema di recupero dell'acqua piovana;
- g) sottoscrizione di abbonamenti per il trasporto pubblico.

### **Art. 4 Finanziamento**

<sup>1</sup>Per finanziare gli incentivi previsti, l'importo disponibile è fissato annualmente attraverso il Preventivo del Comune.

<sup>2</sup>Nei conti preventivi sono stabiliti due fondi distinti, uno per le misure di tipo edilizio e uno per quelle legate alla mobilità sostenibile.

### **Art. 5 Risanamento energetico di edifici esistenti**

L'importo concesso ammonta al 50% del contributo cantonale per "Risanamento base", ritenuto un massimo di CHF. 3'000.00 per edificio.

### **Art. 6 Nuove costruzioni a basso fabbisogno energetico certificate**

L'importo concesso ammonta a CHF. 3'000.00 per edificio beneficiante degli incentivi cantonali.

### **Art. 7 Installazione di un impianto solare fotovoltaico**

L'importo concesso ammonta al 100% del contributo unico cantonale, ritenuto un massimo di CHF. 2'500.00 per impianto.

### **Art. 8 Installazione di un impianto solare termico**

L'importo concesso ammonta al 100% dell'incentivo "Impianti solari termici", ritenuto un massimo di CHF. 2'000.00 per impianto.

### **Art. 9 Sostituzione di un impianto di riscaldamento alimentato con combustibili fossili o elettrico diretto**

L'importo concesso ammonta al 50% dell'incentivo "Conversione di impianti di riscaldamento elettrici diretti o alimentati con combustibili fossili", ritenuto un massimo di CHF. 3'000.00 per impianto.



**Art. 10 Sostituzione di pompe di calore**

L'importo del contributo ammonta al 50% dei costi di investimento, ritenuto un massimo di CHF. 2'000.00 per impianto.

**Art. 11 Sistema di recupero dell'acqua piovana**

L'importo del contributo ammonta al 50% dei costi di investimento per impianto, ritenuto un massimo di:

- a) CHF. 1'000.00 per edifici prevalentemente residenziali;
- b) CHF. 3'000.00 per edifici con destinazione d'uso a prevalenza industriale/commerciale/amministrativa.

**Art. 12 Incentivi in favore della sottoscrizione di abbonamenti per il trasporto pubblico**

<sup>1</sup>Il contributo comunale per il rilascio di un abbonamento annuale arcobaleno ammonta a:

- a) CHF. 100.00 per abbonamenti annuali fino a 2 zone;
- b) CHF. 150.00 per abbonamenti annuali oltre le 2 zone.

<sup>2</sup>Ogni richiedente ha diritto ad un unico contributo annuo. Il titolo di trasporto deve essere intestato al richiedente. Per i minorenni la richiesta dev'essere sottoscritta dai detentori dell'Autorità parentale.

<sup>3</sup>Il contributo dev'essere richiesto entro tre mesi dalla data di acquisto dell'abbonamento.

**Art. 12 Entrata in vigore**

La presente Ordinanza entra in vigore al termine del periodo di pubblicazione, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

**Per il Municipio**

Il Sindaco:

Il Segretario:

C. Triulzi

P. Laube

Adottata con Risoluzione municipale no. 59 del 27 gennaio 2025.

Pubblicata agli albi comunali dal 29 gennaio al 27 febbraio 2025.

Riviera, 28 gennaio 2025

