



Riviera, 16 novembre 2017

Messaggio Municipale no. 18/2017

RICHIESTA DI CREDITO DI FR. 857'409.75 PER IL RIFACIMENTO DEI MARCIAPIEDI, NUOVA CONDOTTA ACQUEDOTTO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA LUNGO LA STRADA CANTONALE NEL QUARTIERE DI IRAGNA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo, per esame ed approvazione, la richiesta di un credito di Fr. 857'409.75 destinato ad opere di urbanizzazione nel quartiere di Iragna.

1. PREMESSA - INTRODUZIONE

Durante l'estate l'autorità cantonale ha contattato il Municipio poiché intenzionata a procedere con la posa di una nuova pavimentazione sulla strada cantonale nel quartiere di Iragna durante la primavera 2018. In particolare si segnalava che il rifacimento dei marciapiedi era a carico del Comune in ragione del 50% e veniva richiesta la verifica dell'attuale situazione segnalando eventuali manufatti che avrebbero potuto non essere ripristinati.

2. CONSIDERAZIONI GENERALI

I rifacimenti stradali da parte cantonale sono un interessante momento nel quale il Comune, come pure le aziende di servizio, possono eseguire opere sfruttando sinergie sia nell'esecuzione che nel ripristino, che portano a importanti riduzioni del costo dell'opera. In questo senso il Municipio ha deciso di approfondire tutte le tematiche relative allo stato ed alle necessità dei seguenti servizi comunali:

- rete idrica;
- illuminazione pubblica;
- canalizzazioni;
- mobilità lenta (marciapiedi).

3. VALUTAZIONE INTERVENTI

RETE IDRICA COMUNALE

Attualmente le condotte dell'acquedotto non sono presenti lungo la strada cantonale in corrispondenza degli interventi previsti dal Cantone. Dopo una verifica tecnica il Municipio ha ritenuto opportuno procedere ad un ampliamento della rete con i seguenti obiettivi:

1. migliorare il deflusso riducendo le condotte a fondo cieco;
2. ampliare le possibilità di erogazione (riduzione degli utenti interessati da chiusure in caso di interventi sulla rete);
3. ridurre le condotte su suolo privato;
4. facilitare futuri allacciamenti lungo la cantonale.

Il progetto è stato suddiviso in tratte per poterne definire le priorità e valutare l'effettiva necessità dell'intervento. Il progetto organico potrebbe infatti essere concretizzato in più fasi, tuttavia, dopo attenta valutazione, il Municipio ritiene opportuno procedere con quasi l'intero progetto come si espone di seguito per le singole tratte.

Tratta 1 – Entrata paese nord – sottopasso

La tratta al momento non sarebbe indispensabile, tuttavia porta a dei miglioramenti significativi per il servizio di erogazione ed è strategica per il futuro sviluppo della rete. Oltre a permettere un accesso diretto alle condotte comunali per tutti i confinanti, un collegamento alla condotta che attraversa la strada cantonale a nord permetterà anche il collegamento con la condotta presente davanti alla casa comunale (Tratta 3) completando un anello tutto intorno al nucleo.

Tratta 2 – Entrata paese sud – sottopasso

L'intervento è ritenuto indispensabile poiché necessario per il riordino della rete che in vari punti si sviluppa su sedimi privati (Via Camana e fondi 140, 141 e 142). La nuova condotta permetterà inoltre la predisposizione del fondo comunale 479 per il futuro sviluppo della zona di interesse comunale e di attraversare il Ponte dei Ladri dove è già stata posata la condotta di attraversamento nella spalla del ponte durante i lavori di sistemazione idraulica svoltisi durante l'estate.

Tratta 3 – Entrata paese nord – Piazza Iragna

La condotta permetterà di chiudere l'anello nord nel nucleo del paese. L'esecuzione non è dipendente dai lavori della strada cantonale, tuttavia durante la primavera la Società Elettrica Sopracenerina (SES) è intenzionata a posare su quella tratta le proprie infrastrutture elettriche creando quell'interessante sinergia per la posa.

Tratta 4 – Collegamento Via Rascai – Via della pietra

Per il futuro collegamento è indispensabile provvedere durante i lavori cantonali alla predisposizione, tuttavia, considerato che l'intervento è limitato sia a livello tecnico che finanziario, è interessante un'esecuzione immediata in modo che la condotta di Via Rascai non sia più a fondo cieco.

Tratta 5 – Collegamento Via Camana – Via della pietra

L'intervento permette di eliminare la condotta su fondi privati. Considerato il limitato intervento sia a livello tecnico che finanziario, non sarebbe razionale rimandare questa tratta.

Tratta 6 – Entrata paese sud – Via Serta

L'esecuzione di questa tratta al momento non è indispensabile. La realizzazione della stessa sarebbe tuttavia difficoltosa senza la presenza della Tratta 2 che ne prevede già la predisposizione. Si ritiene che questa tratta dovrà essere ripresa in concomitanza con altri lavori (nuova pavimentazione, posa di infrastrutture da parte di altre aziende, ecc.).

Riassumendo:

Tratta 1	esecuzione immediata	Fr.	117'600.00
Tratta 2	esecuzione immediata	Fr.	109'900.00
Tratta 3	esecuzione con SES	Fr.	70'300.00
Tratta 4	esecuzione immediata	Fr.	20'100.00
Tratta 5	esecuzione immediata	Fr.	24'600.00
Tratta 6	esecuzione rimandata		0.00
Totale costo interventi alla rete idrica		Fr.	<u>342'500.00</u>

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Lungo tutta la cantonale sono attualmente ancora presenti le linee aeree della SES con i pali in legno sui quali sono installati i candelabri dell'illuminazione pubblica. Con i lavori cantonali anche la SES provvederà alla posa del proprio bauletto per la futura messa in cavo delle infrastrutture elettriche. Per il Comune è indispensabile prevedere l'infrastruttura per l'illuminazione anche dopo l'eliminazione delle linee aeree SES. Inoltre è interessante poter posare la condotta per l'illuminazione pubblica in concomitanza con i lavori già in corso (un unico bauletto SES/comune) per il risparmio sui costi che ne consegue. Il progetto, in base alle recenti normative in ambito di illuminazione pubblica, prevede la posa di nuovi candelabri (con armature LED a basso consumo) ogni circa 40 ml. Anche per l'illuminazione pubblica è prevista la predisposizione per la zona Gera (zona di interesse comunale). Il costo delle opere ammonta a Fr. 165'000.- IVA esclusa, Fr. 178'200.- IVA compresa.

Trattandosi di un risanamento con miglioramento dell'utilizzo dell'energia questo intervento può essere finanziato con il fondo FER (Fondo per le energie rinnovabili). Nel dispositivo di risoluzione troverete quindi la proposta di prelievo dallo stesso.

CANALIZZAZIONI

Dopo verifica non sono emerse necessità relative alle canalizzazioni. Le condotte esistenti sono già sufficienti per garantire il servizio comunale.

MOBILITÀ LENTA (MARCIAPIEDI)

Al Municipio è stato richiesto se fosse intenzionato a mantenere tutti i marciapiedi esistenti. Dopo una verifica di tutti i marciapiedi interessati dai lavori comunali (Fr. 593'419.50 di cui a carico del Comune Fr. 296'709.75), per garantire il massimo della sicurezza dei pedoni e constatato che le tratte oggetto di una possibile rinuncia sono risultate esigue con un conseguente risparmio finanziario limitato (ca. Fr. 50'000.-), l'Esecutivo ha deciso di optare per il ripristino di tutti i marciapiedi già esistenti.

Risulta inoltre opportuno e razionale già inserire quanto previsto dal piano di mobilità scolastica in fase finale di allestimento. Lo stesso per la strada cantonale di Iragna prevede due misure:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Miglioramento illuminazione pubblica (già compreso nel preventivo SES) | |
| 2. Restringimento della carreggiata in corrispondenza del dosso al Ponte dei ladri | Fr. 20'000.00 |
| 3. Miglioramento e moderazione entrata nord al nucleo | Fr. 20'000.00 |
| Totale mobilità scolastica | <u>Fr. 40'000.00</u> |

Ricapitolazione:

- Rifacimento marciapiedi	Fr. 296'709.75
- Interventi piano mobilità scolastica	Fr. 40'000.00
- Totale mobilità lenta	<u>Fr. 336'709.75</u>

4. CONCLUSIONI**4.1. Riassunto credito**

Il credito per le opere proposte così si riassume:

- Rete idrica comunale	Fr. 342'500.00
- Illuminazione pubblica	Fr. 178'200.00
- Mobilità lenta	Fr. 336'709.75
- Totale Credito (IVA compresa)	<u>Fr. 857'409.75</u>

4.2. Aspetti procedurali e formali

Quoziente di voto: è necessaria la maggioranza qualificata (maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale equivalente a 16 voti, art. 61 cpv. 2 LOC) e la delibera è soggetta al diritto di referendum (art. 75 LOC).

4.3. Attribuzione messaggio municipale

Si attribuisce alla Commissione edilizia l'esame del seguente messaggio municipale. Il rapporto commissionale dovrà essere depositato presso la Cancelleria comunale almeno 7 giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).

4.4. Consultazione atti

L'incarto completo delle opere è parte integrante del presente messaggio ed è consultabile fino alla delibera del Consiglio comunale presso l'Ufficio tecnico comunale.

4.5. Proposta di decisione

Per le considerazioni espresse e fatto riferimento agli atti annessi, richiamati gli artt. 13 cpv. 1 lett. e) e g), 42 cpv. 2, vi invitiamo a voler

DECRETARE

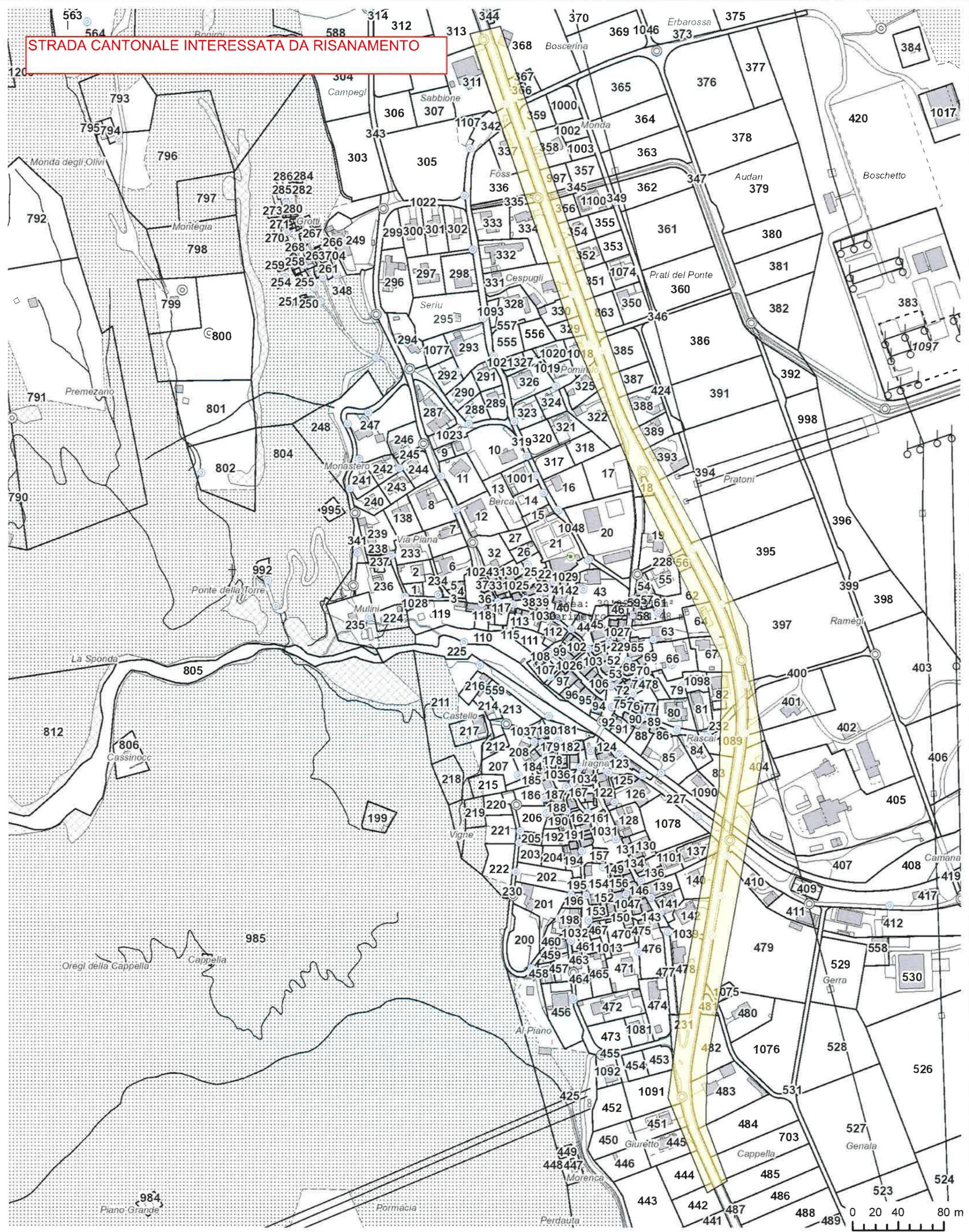
1. Sono approvati i progetti per l'ampliamento della rete idrica comunale, per la nuova illuminazione pubblica e per il ripristino dei marciapiedi nel quartiere di Iragna lungo la strada cantonale.
2. Per l'esecuzione delle opere di cui al punto 1 è concesso un credito d'investimento ammontante a Fr. 857'409.75 (IVA compresa).
3. È autorizzato il prelievo dal fondo FER di Fr. 178'200.00 a copertura dei costi di razionalizzazione energetica dell'illuminazione pubblica.
4. Il credito decade se non utilizzato entro 4 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

5. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

PER IL MUNICIPIO DI RIVIERA
Il Sindaco:  Segretario: 
R. De Rosa  P. Laube

Allegato:
Piano area cantonale interessata da lavori
Piano Illuminazione pubblica
Piano acquedotto

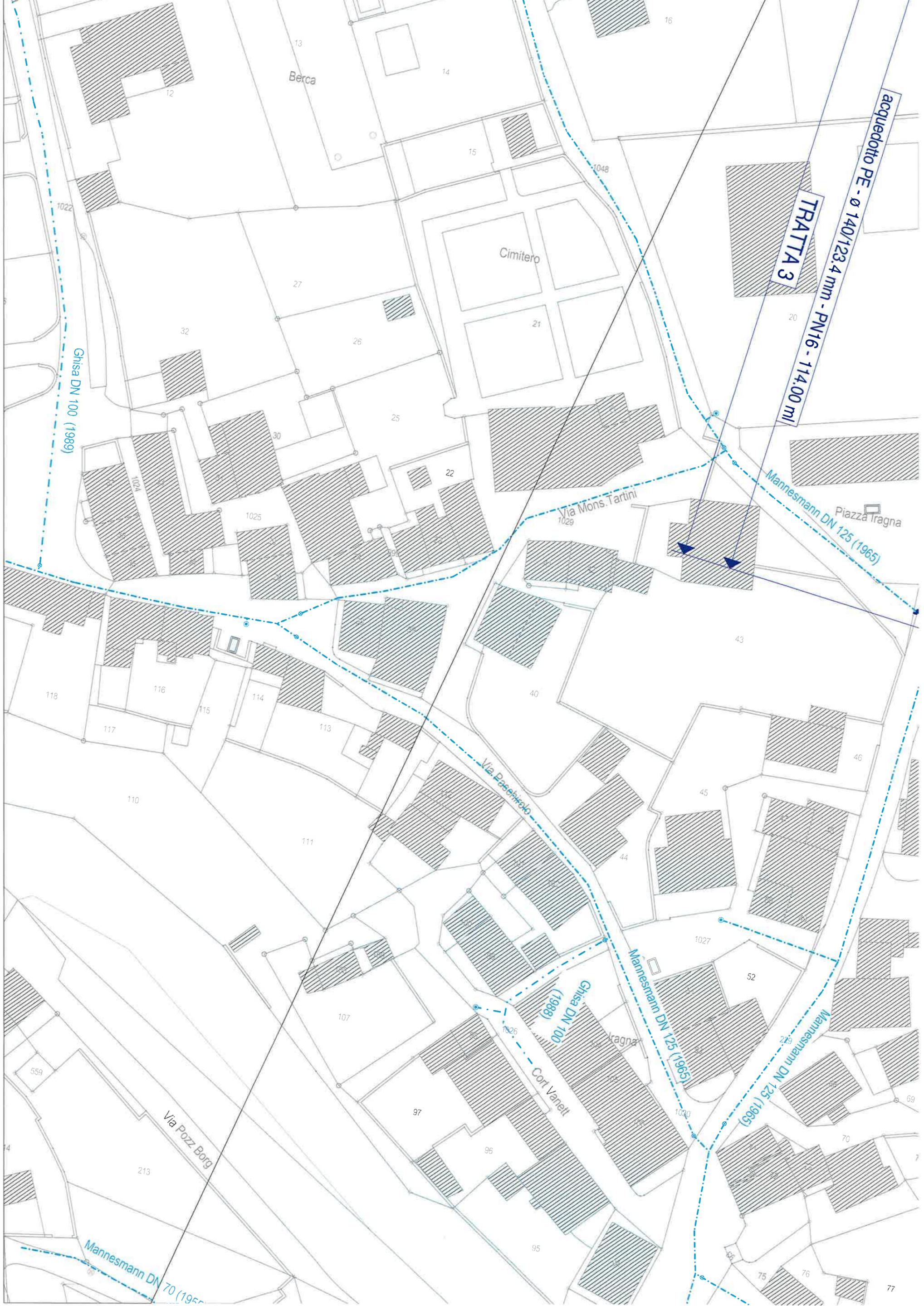
STRADA CANTONALE INTERESSATA DA RISANAMENTO



Misurazione ufficiale

I dati visualizzati hanno solamente valore informativo.
Essi sono assolutamente privi di valore giuridico.





acquedotto PE - ø 140/123,4 mm - PN16 - 114,00 ml

TRATTA 3

Mannesmann DN 125 (1965)

Via Mons. Tartini

Via Paschikolo

Ghisa DN 100 (1989)

Mannesmann DN 125 (1965)

Mannesmann DN 125 (1965)

Via Pozz Borg

Mannesmann DN 70 (1955)

Berca

Cimitero

Piazza Tragna

Cort Vanett

