



## AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE PRELIMINARE ORDINARIA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione)

1. Istanti: Comunione ereditaria Paglia, c/o Paglia Jörn, via San Gottardo 236, 6742 Pollegio
2. Proprietari del fondo: Comunione ereditaria Sartoretti, c/o Sartoretti Benoit, via Resega 14, Gerra Piano, 6516 Cugnasco  
Comunione ereditaria Paglia, c/o Paglia Jörn, via San Gottardo 236, 6742 Pollegio
3. Genere dell'opera: edificazione nuova casa monofamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazione primaria
5. Descrizione del fondo  
Località: Serivo  
Nr. di mappa: 299 RFD – Riviera – Iragna  
Superficie mq.: 482  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): non edificato
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: dal 2 marzo 2026 al 16 marzo 2026 (compresi)
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
Per la visione degli atti e le informazioni tecniche dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 presso l'Ufficio tecnico, Piazza Iragna 1, Iragna.
9. Opposizioni (art. 8. della Legge edilizia (LE):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Richiamata l'Ordinanza municipale sulle deleghe di competenza decisionale.
11. Copia dell'avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv. 3 della LE).

Riviera, 26 febbraio 2026

Per l'Ufficio Tecnico  
La Tecnica: La Funzionaria:

A. Pasio

D. Buraka

Copia:

- agli istanti
- ai comproprietari (tutti i membri della CE)
- ai proprietari dei fondi confinanti: 296, 300, 1022
- al Dipartimento del territorio, Ufficio delle domande di costruzione
- al Capodicastero edilizia privata