

Bognuda Tiziano  
Via In Caisgèll 41  
6703 Osogna

Osogna, 18.06.2020

## Interpellanza

Egregio sig. Sindaco, Egregi signori Municipali,

Con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC), mi permetto interpellare il Municipio sul seguente tema:

### Ampliamento della Scuola Media nel quartiere di Lodrino

Durante la serata pubblica riservata ai consiglieri comunali del 28 maggio 2020 presso la palestra delle scuole elementari di Lodrino, è stata presentata la variante di piano regolatore per l'ampliamento della Scuola Media.

In riferimento a quanto presentato, la variante di PR sarebbe necessaria per poter effettuare le permutate dei terreni inerenti i mappali 5214-5217-155-154-3316-978.

Non avendo ricevuta alcuna informazione in merito alle permutate con i privati, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66) "*intenzioni del Municipio su modifiche di Regolamenti, revisioni di PR, problematiche di interesse regionali, proposte di realizzazione pubbliche, ecc*",

vi pongo le seguenti domande:

1. È stata eseguita una perizia per stabilire il valore commerciale dei terreni interessati alle permutate?
2. In caso affermativo, quali sono i valori stabilità (Fr/mq) per i singoli fondi? (comunali e privati)?
3. In caso negativo, su quali criteri ci si è basati per definire il valore dei singoli fondi? In particolare, è stato considerato il fatto che parte dei fondi privati risultano in zona di pericolo basso e residuo? (vedi tabella allegata)
4. Quale tipo di accordo è stato stabilito con i privati? In particolare quanti mq vengono permutati con i singoli interessati?

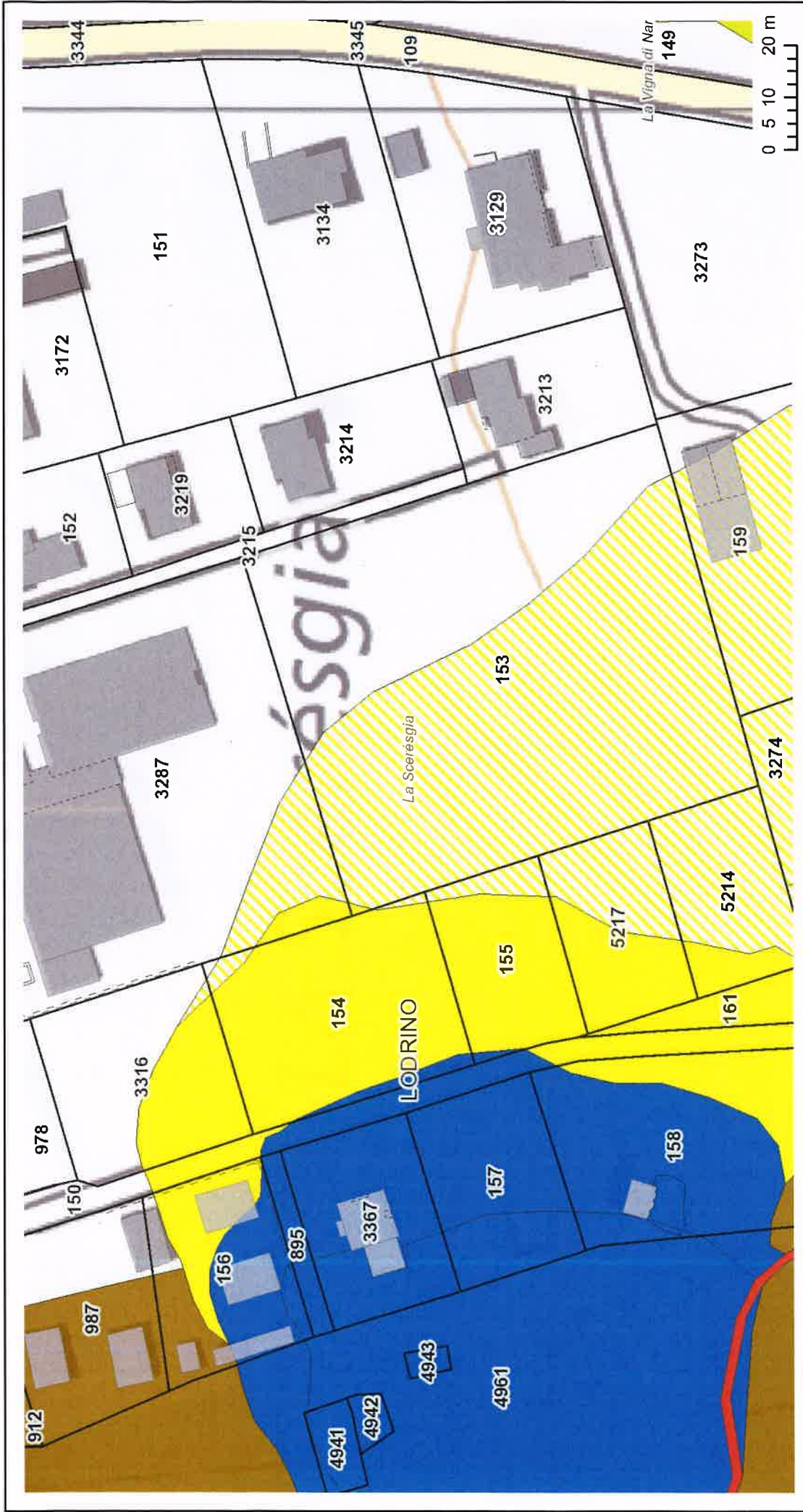
Vi ringrazio per l'attenzione che vorrete accordare alla mia interpellanza, colgo l'occasione per porgervi i miei più cordiali saluti.

Allegati: -Estratto cantonale pericoli naturali

Per il gruppo PPD-GG, il consigliere comunale

Bognuda Tiziano





1:1'000

## Pericoli Naturali

I dati visualizzati hanno solamente valore informativo.  
Essi sono assolutamente privi di valore giuridico.