

Sezione degli enti locali
Via Carlo Salvioni 14
6501 Bellinzona
telefono +41 91 814 17 11
e-mail di-sel@ti.ch
web www.ti.ch/sel

INTIMAZIONE**14 SET. 2022**

Incarti.

Incarto003768

13-09-2022 14:24:08



Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle istituzioni

COMUNE DI RIVIERA

La Sezione degli enti locali

15 SET. 2022

statuendo sull'istanza 30 agosto 2022 del Municipio del Comune di Riviera, mediante la quale è chiesta la ratifica del contratto di prestazione 2022-2025 conferito a Riviera Airport SA (RASA);

preso atto che:

- il contratto in esame è stato approvato dal Consiglio comunale di Riviera nella seduta del 28 giugno 2022 con gli emendamenti agli artt. 1, 2, 3, 5 e 6 proposti nel Rapporto congiunto delle Commissioni della gestione e delle petizioni;
- la pubblicazione ha avuto luogo a norma di legge;
- nessun ricorso è stato inoltrato e il diritto di referendum non è stato esercitato;

considerato per quanto di rilievo che:

- il contratto di prestazione in esame regola e completa i rapporti per il 2022-2025 tra il Comune di Riviera e RASA, in particolare i compiti, il finanziamento e il controllo, adempiendo ai requisiti minimi posti dall'art. 193b LOC;
- agli artt. 1 e 2 sono stati inseriti due riferimenti a dei messaggi governativi (n. 7771 del 18 dicembre 2019 e n. 7725 del 16 ottobre 2019) che supportano gli obiettivi di rilancio delle strutture site sul sedime dell'aerodromo di Lodrino; gli stessi sono qui aggiornati con un riferimento più puntuale alle decisioni adottate dal Gran Consiglio sulla base delle proposte dei citati messaggi governativi, segnatamente il decreto legislativo del 26 maggio 2020 (cfr. BU 39/2020 del 7 agosto 2020, pag. 253) per il sussidio di massimo 3 milioni di franchi concesso per la copertura dei costi di risanamento e manutenzione straordinaria degli immobili dell'aerodromo, rispettivamente quello dell'11 dicembre 2019 (cfr. BU 7/2020 del 21 febbraio 2020, pag. 51) di 27 milioni di franchi quale sostegno alle misure di politica economica regionale attuate dalla Fondazione Agire;

Di seguito le modifiche in grassetto:

Art. 1 Basi legali

...omissis...

Decreto legislativo del 26 maggio 2020 (cfr. BU 39/2020 del 7 agosto 2020, pag. 253) sulla base del Messaggio governativo n. 7771 del 18 dicembre 2019 concernente un contributo straordinario di CHF 3'000'000.- al Comune di Riviera per la copertura dei costi di risanamento e manutenzione straordinaria degli immobili e per l'adeguamento delle infrastrutture sul sedime dell'aerodromo di Lodrino.

Decreto legislativo dell'11 dicembre 2019 (cfr. BU 7/2020 del 21 febbraio 2020, pag. 51) sulla base del Messaggio governativo n. 7725 del 16 ottobre 2019 concernete la richiesta di un credito quadro di CHF 27'000'000.- per attuare misure cantonali ai sensi dell'art. 16 cpv. 1 della legge d'applicazione della legge federale sulla

Decisione n. inc. 003768 del 12 settembre 2022

politica regionale del 22 giugno 2009 nel quadriennio 2021-2024 e proposta di modifiche di legge.

Art. 2 Scopo

...omissis...

Il Cantone, **tramite decreto legislativo del 26 maggio 2020 (cfr. BU 39/2020 del 7 agosto 2020, pag. 253) sulla base del Messaggio governativo n. 7771 del 18 dicembre 2019**, si è impegnato con un contributo di CHF 3'000'000.- al Comune di Riviera per opere necessarie alla ristrutturazione del comparto finalizzate alla costituzione di un Centro di competenza sui droni. Fondazione Agire, incaricata dal Consiglio di Stato di sviluppare e gestire lo Switzerland Innovation Park Ticino, riconosce a tutti gli effetti il Centro di competenza Droni facente parte dello stesso.

...omissis...

- l'art. 6 del contratto descrive l'elenco dei compiti di RASA, tra questi la manutenzione ordinaria dei terreni e degli stabili presenti nel comparto, disponendo che la manutenzione straordinaria è invece a carico del Comune. Giova pertanto precisare che al Comune competono gli investimenti, rispettivamente che nell'ambito delle prestazioni fornite da RASA restano in ogni caso riservate le competenze comunali per legge inalienabili. Di seguito le modifiche in grassetto:

Art. 6 Descrizione delle prestazioni

Nell'ambito del contratto, **riservate le competenze inalienabili degli organi comunali**, RASA fornisce le seguenti prestazioni:

...omissis...

la gestione e manutenzione ordinaria dei terreni e degli stabili presenti nel comparto, ritenuto che la manutenzione straordinaria sarà invece a carico **e di competenza del Comune e dei suoi organi**;

...omissis...

- secondo l'art. 11 del contratto nel caso in cui il raggiungimento del pareggio dei conti di RASA non fosse possibile, il Comune può concedere una riduzione della pigione anche in deroga del parametro minimo dell'art. 9 ed eventualmente riconoscere un contributo straordinario a copertura dei costi. In tale evenienza, secondo l'art. 11, il contributo globale è definito entro i limiti di competenza dell'Esecutivo sulla base di un piano finanziario e di un preventivo di esercizio; se di entità superiore il contributo è invece stanziato dal Legislativo. Si osserva al proposito che i limiti di competenza dell'Esecutivo sono naturalmente dettati dal Regolamento comunale del Comune di Riviera (art. 42 Regolamento, con rinvio all'art. 5a cpv. 2 RALOC).

Ricordato che, in base all'art. 189 cpv. 3 LOC, il dispositivo della risoluzione d'approvazione del Regolamento va pubblicato all'albo comunale;

richiamati gli artt. 193b, 186 e segg. LOC, in particolare l'art. 188 cpv. 3 LOC in tema di tassa di giudizio, ed il Regolamento del Consiglio di Stato sulle deleghe di competenze decisionali del 24 agosto 1994,

risolve:

1. È approvato il contratto di prestazione 2022-2025 tra il Comune di Riviera e Riviera Airport SA. Sono riservati i punti seguenti.
2. Gli articoli seguenti del contratto di prestazione sono modificati (in grassetto):

Decisione n. inc. 003768 del 12 settembre 2022

Art. 1 Basi legali

...omissis...

Decreto legislativo del 26 maggio 2020 (cfr. BU 39/2020 del 7 agosto 2020, pag. 253) sulla base del Messaggio governativo n. 7771 del 18 dicembre 2019 concernente un contributo straordinario di CHF 3'000'000.- al Comune di Riviera per la copertura dei costi di risanamento e manutenzione straordinaria degli immobili e per l'adeguamento delle infrastrutture sul sedime dell'aerodromo di Lodrino.

Decreto legislativo dell'11 dicembre 2019 (cfr. BU 7/2020 del 21 febbraio 2020, pag. 51) sulla base del Messaggio governativo n. 7725 del 16 ottobre 2019 concernete la richiesta di un credito quadro di CHF 27'000'000.- per attuare misure cantonali ai sensi dell'art. 16 cpv. 1 della legge d'applicazione della legge federale sulla politica regionale del 22 giugno 2009 nel quadriennio 2021-2024 e proposta di modifiche di legge.

Art. 2 Scopo

...omissis...

Il Cantone, **tramite decreto legislativo del 26 maggio 2020 (cfr. BU 39/2020 del 7 agosto 2020, pag. 253) sulla base del Messaggio governativo n. 7771 del 18 dicembre 2019**, si è impegnato con un contributo di CHF 3'000'000.- al Comune di Riviera per opere necessarie alla ristrutturazione del comparto finalizzate alla costituzione di un Centro di competenza sui droni. Fondazione Agire, incaricata dal Consiglio di Stato di sviluppare e gestire lo Switzerland Innovation Park Ticino, riconosce a tutti gli effetti il Centro di competenza Droni facente parte dello stesso.

...omissis...

Art. 6 Descrizione delle prestazioni

Nell'ambito del contratto, **riservate le competenze inalienabili degli organi comunali**, RASA fornisce le seguenti prestazioni:

...omissis...

la gestione e manutenzione ordinaria dei terreni e degli stabili presenti nel comparto, ritenuto che la manutenzione straordinaria sarà invece a carico **e di competenza del Comune e dei suoi organi**;

...omissis...

3. Sono riservati i diritti dei terzi.
4. La tassa di giudizio ai sensi dell'art. 188 cpv. 3 LOC è fissata in fr. 200.--.
5. Contro la presente decisione è dato ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dall'intimazione.
6. Intimazione e comunicazione:
Municipio del Comune di Riviera, Piazza Grande 1, 6703 Osogna;
Presidente del Consiglio comunale per il tramite del Municipio;
Riviera Airport SA per il tramite del Municipio.
Invio interno a:
Segreteria generale del Dipartimento delle istituzioni (di-sg@ti.ch).

SEZIONE DEGLI ENTI LOCALI

Il Capo Sezione

Marzio Della Santa

L'ispettore

Alan Lancetti