



**Rapporto della Commissione per la pianificazione del territorio
inerente al Messaggio Municipale no.17/2023**

**RICHIESTA DI CREDITO DI CHF. 317'472.- PER LA VARIANTE
ZONA CAVE DI IRAGNA**

Signora Presidente,
Signore e signori Consiglieri Comunali,

la Commissione Pianificazione del Territorio si è riunita il 14.11.2023 e il 28.2.2024 (congiuntamente alla Commissione della gestione e in presenza del consulente Fabio Pedrina) per l'esame dei Messaggi municipali in oggetto, alla presenza del municipale Cristiano Triulzi e del capo dell'ufficio tecnico Dino Genini che ringraziamo per la disponibilità e le spiegazioni che ci hanno fornito.

Per le riflessioni più approfondite e la contestualizzazione si rimanda al rapporto sul credito per la zona cave di Lodrino.

PREMESSA

Il Comune di Iragna si era attivato tra il 1994 e il 1997, nel 2003 il Consiglio Comunale accetta la proposta di variante, che però il Cantone nel 2007 approva solo in minima parte. Si assiste quindi ad una battuta di arresto della pianificazione, in attesa della scheda V8 di Piano Direttore cantonale, posta in consultazione nel 2014 e adottata nel 2018. La variante di PR permetterà di riattivare le zone attualmente "sopite". Ora l'assenza di pianificazione attuale rende molto meno attrattivo l'insediamento di nuove ditte, dato che il concorso per l'affitto e utilizzo dei comparti ha una durata molto limitata (ca 2 anni).

ANALISI

I tempi si siano dilatati a causa della mancanza delle disposizioni di ordine superiore. L'allora Comune di Iragna si era mosso in anticipo, ma purtroppo non ha potuto concretizzare gli sforzi fatti.

La scheda V8 ora in vigore è molto dettagliata, mette a disposizione dei Comuni e dei professionisti gli strumenti necessari per la pianificazione delle cave, sarà quindi la base per sviluppare la prossima fase di pianificazione con l'allestimento della variante di PR.

Riguardo al comparto di Iragna, siccome non sono in corso attività estrattive di rilevanza, e non sono evidenti interessi commerciali, si raccomanda di iniziare unicamente con gli studi preliminari, e di procedere con le ulteriori analisi unicamente nel caso venga identificato un interesse concreto da parte di privati a continuare l'attività.

Considerato quanto sopra e nel Rapporto al MM 16/2023, la Commissione per la pianificazione del territorio appoggia la richiesta da parte del Municipio, nello specifico:

1. È approvato il credito di CHF. 317'472.00 (IVA inclusa) per l'allestimento della variante cave nel quartiere di Iragna.

2. Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, decade se non utilizzato entro il 31.12.2028.

3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

Per la Commissione pianificazione del territorio:

Il Presidente: Lorenzo Ambrosini

La Vicepresidente (relatrice): Paola Falconi

Membri:

Andrea Malaguerra

Aramis Bognuda

Gregorio Genini

Pierbattista Alari

Walter Kaufmann